

房屋重置价标准表

单位：元/平方米

序号	补偿项目	各县（市、区）修订意见	备注
		岳池县	
1	钢结构	1300	
2	框架结构	1050	
3	半框架结构	980	
4	砖混结构（现浇）	900	
5	砖混结构（预制）	850	
6	砖（石）木结构（含穿逗、条石房）	650	
7	土（墙）木、木结构	500	

地上构筑物及其他附属设施补偿标准表

序号	补偿项目		单位	补偿标准（元）	备注
				岳池县	
1	围墙	乱石垒、土围墙	立方米	140	
		砖、石围墙	立方米	350	
2	院（晒）坝	三合土	平方米	35	
		砖、石、水泥砂浆	平方米	55	
		土坝	平方米	15	
		石板坝	平方米	55	
3	堡坎	条石堡坎	立方米	280	
		砼堡坎	立方米	280	
		砖堡坎	立方米	180	
		砣石、乱石堡坎	立方米	130	
		其他堡坎	立方米	120	
4	缸	砖、石、混泥土缸	口	150	
5	地窖		口	160	
6	粪池	土粪池	立方米	60	
		水泥、三合土粪池	立方米	140	
		条石粪池	立方米	280	
7	水（鱼）池埂	条石水（鱼）池埂	立方米	280	
		砼水（鱼）池埂	立方米	280	

		砖水（鱼）池埂	立方米	180	
		砣石、乱石水（鱼）池埂	立方米	130	
		土水（鱼）池埂	立方米	100	
8	水井	土水井	口	300	
		条石水井	口	1300	
		压水井（含机械取水）	口	1300	
		机井（含抗旱井）	口	2000	
9	灶台	土灶	眼	120	
		红砖砌灶	眼	350	
		瓷砖灶、水泥灶	眼	380	
		节能灶（含设施）	眼	380	
10	坟墓	普通土堆坟	座	2200	
		砖、石、水泥修砌	座	4000	
		砖、石、水泥修砌加有花岗石、其它材料刻成的墓碑、牌坊	座	5000	
11	水管	钢管	米	25	
		PE 管	米	8	
		PVC 管	米	16	
		其他胶管	米	10	
12	沼气池	产气	口	3000	
		未产气	口	1000	
13	粮 仓		立方米	160	
14	砖、石、混凝土柜		立方米	270	

15	排灌沟渠	衬砌	平方米	45	
		未衬砌	平方米	35	
16	围墙大门	铁大门	平方米	450	
		铝合金大门（不锈钢大门）	平方米	500	
		木大门	平方米	220	
17	大棚(花棚、蔬菜大棚、蘑菇棚等)	竹架	平方米	60	
		钢架	平方米	100	
		水泥柱架	平方米	80	
		其他棚	平方米	50	
18	水塔		立方米	200	
19	彩钢房		平方米	300	
20	窑	砖瓦窑	座	2500	
		石灰窑	座	1800	
		焦窑	座	1500	

零星林木补偿标准表

序号	补偿项目				单位	补偿标准 (元)	备注
	名称	龄组 (生长发育阶段)		说明		岳池县	
1	锦橙、血橙、脐橙、夏橙、碰柑、柑桔等柑橘类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株	95	
			盛果	挂果 9 年及以上	株	160	
			衰果		株	85	
		幼苗		定植 3 年以内	株	10	
		幼树		定植 3 年及以上	株	32	
2	香柚等柚类	产过期	初果	挂果 3-9 年	株	95	
			盛果	挂果 9 年及以上	株	160	
			衰果		株	85	
		幼苗		定植 3 年以内	株	10	
		幼树		定植 3 年及以上	株	32	
3	桃子、樱桃、李子、梨子、苹果、杏子、柿子、青枣等类	产果期	初果	挂果 3-11 年	株	95	
			盛果	挂果 11 年及以上	株	160	
			衰果		株	85	
		幼苗		离地面高度 1 米以下	株	5	
		幼树		离地面高度 1 米及以上未产果	株	32	
4	荔枝、桂圆、枇杷等类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株	110	
			盛果	挂果 9 年及以上	株	210	
			衰果		株	85	
		定植未挂果		定植 3 年及以上	株	55	

		定植嫁接幼树		定植 3 年内	株	28	
5	板栗、核桃花 椒等类	产果期	初果	挂果 3-9 年	株	110	
			盛果	挂果 9 年及以上	株	210	
			衰果		株	85	
		定植未挂果		定植 3 年及以上	株	55	
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	株	28	
6	葡萄	盛果		地径在 5 厘米及以上	株	110	
		中产		地径在 2—5 厘米(含 2 厘米)	株	85	
		挂果		地径在 1—2 厘米(含 1 厘米)	株	55	
		幼树		地径在 1 厘米以下	株	11	
7	香（芭）蕉	挂果			株	32	
		苗			株	6	
8	桑树	幼苗		离地面高度 1 米以下	株	4	
		产叶（果）桑	初产叶（果）		株	11	
			中产叶（果）		株	16	
			盛产叶（果）		株	42	
			老化树		株	21	
9	油茶、油桐、 乌柏、梅子等	幼树		未产果	株	6	
		小树		初产果	株	16	
		中树		中产期	株	32	
		大树	盛产期		株	42	
			老化树		株	21	
10	竹 林			25 根以上（含 25 根）	笼	110	

			10—25 根（含 10 根）	笼	52	
			10 根及以下	笼	26	
11	松、杉、柏、 桉等针叶类	幼树	胸径 2 厘米以下	株	11	
		小树	干胸径 2—6 厘米（含 2 厘米）	株	21	
		中树	干胸径 6—15 厘米（含 6 厘米）	株	55	
		大树	干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	株	80	
12	杂树等阔叶类 （薪碳林木、 草本花卉、灌 木）	幼树	离地高度 0.5—1 米	株	11	
		小树	离地面高度 1 米及以上， 主干胸径 5 厘米以下	株	16	
		中 树	离地面高度 2 米及以上， 主干胸径 5—16 厘米	株	28	
		大树	离地面高度 3 米及以上， 主干胸径 16 厘米以上	株	55	
13	银杏、桂花、其他园林等类		干胸径 2 厘米及以下（幼 苗）	株	21	
			干胸径 2—5 厘米	株	105	
			干胸径 5—10 厘米	株	215	
			干胸径 10 厘米以上	株	260	

成片林木补偿标准表

序号	补偿项目				单位	补偿标准（元）	备注
	名称	龄组（生长发育阶段）		说明		岳池县	
1	锦橙、血橙、脐橙、夏橙、碰柑、柑桔等柑橘类	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	7400	
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	9600	
			衰果		亩	5800	
		幼苗		定植 3 年内	亩	2700	
		幼树		定植 3 年及以上	亩	3700	
2	香柚等柚类	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	7400	
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	9600	
			衰果		亩	5800	
		幼苗		定植 3 年内	亩	2700	
		幼树		定植 3 年及以上	亩	3700	
3	桃子、樱桃、李子、梨子、苹果、杏子、柿子、青枣等类	产果期	初果	挂果 3—11 年	亩	7400	
			盛果	挂果 11 年及以上	亩	9600	
			衰果		亩	5800	
		幼苗		离地面高度 1 米以下	亩	2700	
		幼树		离地面高度 1 米以上未产果	亩	3700	
4	荔枝、桂圆、枇杷等类	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	7400	
			盛果	挂果 9 年及以上	亩	9600	
			衰果		亩	5800	
		定植未挂果		定植 3 年及以上	亩	3700	
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	亩	2700	
5	板栗、核桃、	产果期	初果	挂果 3—9 年	亩	7400	

	花椒等类		盛果	挂果 9 年及以上	亩	9600	
			衰果		亩	5800	
		定植未挂果		定植 3 年及以上	亩	3700	
		定植嫁接幼树		定植 3 年内	亩	2700	
6	葡萄	盛产		胸径在 5 厘米以上	亩	9600	
		中产		胸径在 2—5 厘米（含 2 厘米）	亩	7400	
		挂果		胸径在 1—2 厘米（含 1 厘米）	亩	6400	
		幼树		胸径在 1 厘米以下	亩	3200	
7	香（芭）蕉	挂果			亩	4300	
		苗			亩	2700	
8	桑树	幼苗		离地面高度 1 米以下	亩	2300	
		产叶（果）桑	初产叶（果）		亩	3700	
			中产叶（果）		亩	4800	
			盛产叶（果）		亩	5800	
			老化树		亩	3500	
9	油茶、油桐、 乌桕、梅子等类	幼树		未产果	亩	2300	
		小树		初产果	亩	4300	
		中树		中产期	亩	5300	
		大树	盛产期		亩	5800	
			老化树		亩	4300	
10	竹 林				亩	2700	
11	松、杉、柏、 桉等针叶类	幼树		干胸径 2 厘米以下	亩	1800	
		小树		干直径 2—6 厘米（含 2 厘米）	亩	2300	
		中树		干胸径 6—15 厘米（含 6 厘米）	亩	3000	
		大树		干胸径 15 厘米以上（含 15 厘米）	亩	3500	
12	杂树等阔叶类	幼树		离地高度 0.5—1 米	亩	850	

		小树	离地面高度 1 米及以上， 主干胸径 5 厘米以下	亩	1080	
		中 树	离地面高度 2 米及以上， 主干胸径 5—16 厘米	亩	1600	
		大树	离地面高度 3 米及以上， 主干胸径 16 厘米以上	亩	2700	
13	银杏、桂花、其他园林、花卉，乔木树种				按市场价或评估 价	

征收土地青苗补偿费标准表

序号	补偿项目	补偿标准 (元/亩/年)	备注
		岳池县	
1	大、小春	2050	